

PLANEJAMENTO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - EDITAL

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	MERCEDES	PRIORIDADE	Nº 52	SAM	50
Projeto :	CONSTRUÇÃO CIVIL - PRÓPRIO MUNICIPAL				
Local da Obra:	RUA DOUTOR FLORES - CENTRO - MERCEDES - PARANÁ				1
		Tabela Referência (SEM Desoneração): DER/PR de MARÇO/25 SINAPI de ABRIL/2025			
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):			01/07/2025 - ter
NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO:		18			
		Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.			

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 1.233.380,50	Valor total Mão de Obra:	R\$ 309.658,87	Valor total dos Materiais:	R\$ 923.721,63
			25,11%		74,89%

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS
TOTAL:	540	R\$ 1.233.380,50	
Medição 1 - Início	30	R\$ 29.822,93	Limpeza do terreno, incluindo remoção de camada vegetal. Montagem de tapume e instalações provisórias. Montagem do padrão de energia. Demolição do muro frontal antigo. Remoção do portão. Demolição da calçada e meio fio. Instalação da placa de obra. Instalação do container. Locação das fundações. Execução da mureta e instalação do padrão de energia.
Medição 2	30	R\$ 83.083,02	Perfuração e concretagem das estacas. Escavação dos blocos e vigas de equilíbrio. Montagem de armadura dos elementos de fundação, formas e concretagem dos blocos, vigas de equilíbrio. Formas, armadura e concretagem das vigas baldrames.
Medição 3	30	R\$ 73.775,19	Impermeabilização das vigas baldrames. Aterro das vigas baldrames. Assentamento da alvenaria do pavimento térreo. Armação dos pilares do pavimento térreo. Formas e concretagem dos pilares do pavimento térreo. Concretagem de vergas e contravergas.
Medição 4	30	R\$ 38.708,21	Armação das vigas do pavimento piso. Montagem das formas das vigas do pavimento piso, montagem da laje do pavimento piso. Armação da laje do pavimento piso. Concretagem da laje do pavimento piso.
Medição 5	30	R\$ 31.885,80	Alvenaria do pavimento superior e nível intermediário/cobertura. Armação, formas e concretagem dos pilares até o nível intermediário/cobertura. Execução de vergas e contravergas do pavimento superior.
Medição 6	30	R\$ 70.005,05	Armação e forma das vigas da laje nível intermediário/cobertura. Montagem e escoramento da laje. Armação da laje. Concretagem da laje nível intermediário/cobertura. Alvenaria do até a laje cobertura. Armação, forma e concretagem dos pilares até laje cobertura.
Medição 7	30	R\$ 49.001,02	Armação e formas das vigas da laje cobertura. Montagem e escoramento da laje cobertura. Armação da laje cobertura. Concretagem da laje.
Medição 8	30	R\$ 40.238,77	Alvenaria das platibandas. Armação e formas dos pilares da platibanda. Concretagem dos pilares da platibanda. Armação e formas das vigas da platibanda. Concretagem das vigas da platibanda. Formas, armação e concretagem da calha em concreto.
Medição 9	30	R\$ 125.601,09	Chapisco e reboco interno das platibandas. Montagem da estrutura metálica da cobertura. e pintura da estrutura metálica. Instalação de calhas, infraestrutura hidrossanitária de cobertura, instalação de infraestrutura de ar condicionado. Instalação das telhas da cobertura.
Medição 10	30	R\$ 117.750,09	Instalação de rufos e algerosas. Infraestrutura hidrossanitária. Infraestrutura elétrica. Início do chapisco e reboco externo e interno.
Medição 11	30	R\$ 78.203,26	Infraestrutura elétrica e hidráulica. Finalização do reboco interno e externo. Início do contrapiso em concreto.
Medição 12	30	R\$ 40.913,57	Finalização do contrapiso em concreto. Impermeabilização das primeiras fiadas da alvenaria nas faces externas com impermeabilizante polimérico. Passagem de fiação (infraestrutura elétrica) e montagem dos quadros. Execução do forro em gesso. Instalação de pingadeiras.
Medição 13	30	R\$ 59.938,05	Argamassa de regularização de piso. Instalação da escada metálica. Aplicação de massa acrílica, massa PVA e texturas em paredes e tetos.
Medição 14	30	R\$ 59.616,02	Aplicação da primeira demão de tinta nas paredes e tetos. Início dos revestimentos cerâmicos de paredes em áreas internas. Instalação das soleiras. Impermeabilização de lajes.
Medição 15	30	R\$ 24.182,45	Finalização dos revestimentos cerâmicos de paredes em áreas internas. Início dos revestimentos cerâmicos de piso. Assentamento dos rodapés.
Medição 16	30	R\$ 90.534,21	Finalização do assentamento dos revestimentos de piso. Início da instalação das esquadrias.
Medição 17	30	R\$ 68.937,51	Finalização da instalação das esquadrias. Início de instalação da fachada em vidro.
Medição 18	30	R\$ 151.184,26	Instalação da fachada em vidro. Últimas demãos de tinta. Instalação de acabamentos elétricos, hidráulicos e metais. Espalhamento de brita no pátio dos fundos. Instalação das portas internas e divisórias de BWC. Plantio de grama e paisagismo. Assentamento de paver e piso tátil. Instalação de placas de sinalização e extintores. Limpeza final de obra.

Resp. Técnico (assinatura digital):	Prefeito(a) (assinatura digital):
CRISTIAN COMIN - CREA PR-214577/D	LAERTON WEBER

USO EXCLUSIVO DO CONVÊNIO DA SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID COM O PARANACIDADE
--